

План подготовки к отопительному периоду 2025 - 2026 г.г.

(в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024)

Наименование структурное подразделение Пономарёвская школа сад МКОУ Рудовская СОШ

адрес: ул. Центральная 31. с. Пономарёва Жигаловского района

1. Общие сведения

1.1. Назначение объекта: нежелое

1.2. Год постройки 1988

1.3. Характеристика объекта:

износ в % 55 этажность 1 подъездов 1

наличие подвалов нет (кв. м)

количество помещений 15 (шт.)

общая полезная площадь объекта 217,8 (кв. м)

1.4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество):

система теплоснабжения – локальное, материал труб – сталь (ВГП).

система ХВС – локальное скважина .

система водоотведения - локальная

система электроснабжения – имеется

система вентиляции – вытяжная естественная.

1.5. Источники:

теплоснабжения - индивидуальный топочный котел.

2. Мероприятия технического характера*

3.1	Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы теплопотребляющих установок	Срок выполнения: по мере необходимости	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ 115 от 24.03.2003)
3.2	Осмотр состояния трубопроводов теплопотребления	Срок выполнения: июнь - август	
3.3	Полная ревизия задвижек, вентилей и кранов со снятием, шабровкой, притиркой, их замена, в случае неисправности.	Срок выполнения: июнь - август	
3.4	Ревизия грязевиков и фильтров, фланцевых соединений.	Срок выполнения: июнь - август	
3.5	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов	Срок выполнения: июнь - август	
3.6	Проверка целостности и замена при необходимости теплоизоляции	Срок выполнения: август	
3.7	Испытания оборудования тепловых пунктов и систем теплопотребления на плотность и прочность	Срок выполнения: согласно графика	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ 115 от 24.03.2003)
3.8	Промывка тепловых пунктов и систем теплопотребления водопроводной водой с воздухом до полного осветления воды	Срок выполнения: согласно графика	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ 115 от 24.03.2003)
3.9	Проверка работоспособности системы освещения помещений подвала	Срок выполнения: август	

3. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания*

4.1	Проверка кровли на отсутствие	Срок выполнения: июнь-август	
-----	-------------------------------	------------------------------	--

